

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Bajai Szent Rókus Kórház (6500 Baja, Rókus u.10.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Bontási munkálatok ellátása a „Struktúraváltás a Bajai Szent Rókus Kórházban” elnevezésű, TIOP-2.2.4-09/1-2010-0003 azonosítószámú projekt keretében megvalósítandó infrastruktúrafejlesztés során az ajánlattételi dokumentációban és mellékleteiben megadott műszaki adatok, tervek és bontási engedély szerint, az alábbi mennyiségi adatok alapján:

A telken 2 db épület kerül lebontásra, a patológiai épület és a krónikus belgyógyászati épület.

Patológiai épület

A bontandó épület földszint + I. emelet szintszámú, magas tetős épület.

Az épület befoglaló mérete 10,24 x 16,67 m.

Az épület szintenkénti nettó alapterülete: 136 m²

Az épület teljes nettó alapterülete: 272 m²

Az épület bruttó alapterülete: 172,37 m²

Szintmagasságok: /± 0,00 ép. k. járda/

- földszinti padló: + 0,30 m
- emeleti padló: + 3,30 m
- párkánymagasság: +6,60 m
- gerincmagasság: + 8,00 m

A bontandó épület szerkezeti kialakítása:

- Alapozás: beton sávalap
- Lábazat: téglá
- Felmenő falak: 38 cm téglá
- Válaszfalak: 10 cm téglá
- Kémények: kisméretű téglából falazott
- Vízszigetelés: sem falszigetelés, sem padlószigetelés nem készült
- Padozat: márvány mozaik, parketta, kerámia
- Födém: poroszsüveg boltozat, borított fafödém
- Tető: cserépfedés
- Nyílászárók: gerébtokos ajtók és ablakok

Krónikus belgyógyászati épület

A bontandó épület Pince + földszint + I. emelet szintszámú, magas tetős épület.

Az épület befoglaló mérete 19,96 m x 47,78 m.

Az épület szintenkénti nettó alapterülete: 503 m²

Az épület teljes nettó alapterülete: 1509 m²

Az épület bruttó alapterülete: 629,65 m²

Szintmagasságok: /± 0,00 ép. k. járda/

- pince padló: - 2,70 m
- földszinti padló: + 0,60 m
- emeleti padló: + 3,60 m
- párkánymagasság: +6,90 m

- gerincmagasság: + 8,50 m

A bontandó épület szerkezeti kialakítása:

- Alapozás: beton sávalap
- Lábazat: téglá
- Felmenő falak: 38 cm téglá
- Válaszfalak: 10 cm téglá
- Kémények: kisméretű téglából falazott
- Vízszigetelés: sem a falszigetelés, sem a padlószigetelés nem készült
- Padozat: márvány mozaik, parketta, kerámia
- Födém: poroszsüveg boltozat, borított fafödém
- Tető: cserépfedés
- Nyílászárók: gerébtokos ajtók és ablakok.

Az épületekben víz, villany, gáz közmű található, melyek a bontás megkezdése előtt kikötésre kerülnek.

3. A választott eljárás fajtája:

nemzeti értékhatárokat elérő általános egyszerű közbeszerzési eljárás a Kbt. 251.§ (2) bekezdés alapján

4. a) Eredményes volt-e az eljárás:

igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

3 db

6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

Sugó-Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

(6500 Baja, Grassalkovich u. 3.)

ÁFA nélkül számított ajánlati ár: 44 542 380 Ft

ÁFA kulcsa: 25% és összege: 11 135 595 Ft

Ajánlati ár ÁFA-val együtt: 55 677 975 Ft

Baja Szent Rókus Kórház Bontása Konzorcium (6400 Kiskunhalas, Kéve u. 39.)

ÁFA nélkül számított ajánlati ár: 43 888 794 Ft

ÁFA kulcsa: 25% és összege: 10 972 199 Ft

Ajánlati ár ÁFA-val együtt: 54 860 993 Ft

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Horváth Építőmester Zrt. (6000 Kecskemét, Csongrádi út 6.)

Ajánlattevő hiánypótlásra lett felszólítva a következők szerint:

Az ajánlattételi felhívás III.2.3 pontjában M.1 alpont alatt a következő műszaki-szakmai alkalmassági minimum követelmény került előírásra:

„M.1 Alkalmos az ajánlattevő, ha az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együttesen rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 5 évben legalább 1 db, legalább nettó 25 millió forint értékű épületbontási munkára vonatkozó referenciával, vagy legalább 1 db, legalább nettó 250 millió forint értékű építési-átalakítási munka tárgyú referenciával, melyben az épületbontás értéke eléri az 5 millió forintot.”

Ajánlattevő által becsatolt, a Magyar Autóklub által kiállított referencia igazolásból nem állapítható meg, hogy a szerződéses összegben belül mekkora összeget képviselt a régi vizsgaállomás épületének elbontása, így nem állapítható meg az előírt legalább nettó 25 mFt értéknek való megfelelés. Kérjük, szíveskedjen pótolni.

Ajánlattevő által becsatolt további 2 db referenciaigazolásból nem állapítható meg, hogy a teljesítés tartalmazott-e épületbontást és ha igen, elérte-e a meghatározott, minimálisan 25 mFt összeget. Kérjük, szíveskedjen pótolni.

Kérjük, szíveskedjék műszaki-szakmai alkalmasságát a fentiek figyelembevételével igazolni.

Tekintettel arra, hogy Ajánlattevő a fenti hiányokat a megadott határidőben nem pótolta, ezért ajánlata a Kbt. 88.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Baja Szent Rókus Kórház Bontása Konzorcium (6400 Kiskunhalas, Kéve u. 39.)

ÁFA nélkül számított ajánlati ár: 43 888 794 Ft

ÁFA kulcsa: 25% és összege: 10 972 199 Ft

Ajánlati ár ÁFA-val együtt: 54 860 993 Ft

Nyertes ajánlattevő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot tette.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Sugó-Bau Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6500 Baja, Grassalkovich u. 3.)

ÁFA nélkül számított ajánlati ár: 44 542 380 Ft

ÁFA kulcsa: 25% és összege: 11 135 595 Ft

Ajánlati ár ÁFA-val együtt: 55 677 975 Ft

Ajánlattevő a nyertes ajánlatot követő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot tette.

9. A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe; továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek: -

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

10.* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Bontási hulladék elszállítása, elhelyezése, őrzés-védelem

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

Bontási munkálatok, hulladék elszállítás, törmelék elszállítás

11.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

12. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] kezdőnapja:

2011. szeptember 02.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (3) bekezdés] utolsó napja:

2011. szeptember 16.

13.* Egyéb információk:

14.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:

15. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja:

Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011. augusztus 10.

16. Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének időpontja:

2011. szeptember 01.

17. Az összegezés elkészítésének időpontja:

2011. szeptember 01.

18.* Az összegezés javításának indoka:



S&G Consulting K.F.T.
1063 Bp., Szinyei Merse utca 8.
Adószám: 12678158-2-09

Dr. Szabó Zsolt
S&G Consulting Kft.

A *-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A **-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.